

# Чудо-город в малазийских джунглях

**Доводилось ли вам, уважаемые читатели, слышать что-нибудь об уникальном малазийском эксперименте, предусматривающем создание удивительного мегаполиса информационных технологий, своего рода информационной «Силиконовой долины» с оптоволоконными «выделенками», проведенными в каждую квартиру, с десятками и даже сотнями фирм, работающих на всех направлениях, так или иначе связанных с мультимедийными возможностями современных компьютеров? Мне, откровенно говоря, до вчерашнего вечера не доводилось. Более того, если бы не последующие обстоятельные выступления представителей малазийской фирмы MDC, возглавляющей реализацию этого проекта, я бы подумал, что представленный ими видеofilm о сегодняшнем состоянии этого чуда — не что иное, как фрагмент голливудского футуристического сериала, в общем-то, средненького, без крутых спецэффектов и разбуженного курением «травки» полета фантазии режиссера.**

**Александр Фрунзе**

alex.fru@mtu-net.ru

Действительно, уже приученные к творческим находкам Пола Верховена или Люка Бессона, мы с удивлениемзираем на фантастику без воздушных такси, терминаторов, инопланетных ядерных хищников со зрением в инфракрасном диапазоне, лазерных бластеров и прочей всякой чепухи. Господи, подумаешь, сервер на выделенке в каждой квартире да писишка с кондиционером в каждой комнате, Интернет-телефония, возможность покупок в Интернет-магазинах с последующей доставкой на дом, получения любого документа от государственных и жилищно-коммунальных органов без обивания порогов этих учреждений, стояния в бесконечных очередях, выпрашивания нужной тебе бумажки у чиновников, для которых ты — враг № 1, мешающий спокойно дожидаться момента получения очередной зарплаты. Такое под силу придумать любому в момент стояния в подобной очереди. Но возможно ли такое где-нибудь, кроме как в прекрасных снах?

Как ни странно, возможно. Конечно, не у нас (по крайней мере, в ближайшем будущем), не в Европе или США и даже не в Стране восходящего солнца. Как ни удивительно, к реализации этого проекта приступили малазийцы и здорово преуспели в этом. Но обо всем по порядку.

## Истоки чуда

Долгое время Малайзия была сельскохозяйственной страной, даже несмотря на несколько заводов, построенных на ее территории такими промышленными гигантами, как Intel. Однако с середины восьмидесятых годов правительства страны стали

пытаться вывести ее в один ряд с Японией и Тайванем. Последняя из таких программ, представленная премьер-министром страны в 1996 г., получила звучное название Multimedia Super Corridor. О реализации этого проекта и рассказывали представители MDC.

Если оставить в стороне громкое название, ассоциирующееся с компьютерами, на экранах которых то и дело появляются монстры, хладнокровно расстреливаемые в упор сидящими за клавиатурой игроками, то суть сводится к следующему. Малазийское правительство создало свободную экономическую зону. Компании, в ней зарегистрированные, освобождаются от всех налогов (кроме подоходного, которым облагаются зарплаты, выплачиваемые сотрудникам). Выработан десяток простых, ясных и четких правил, регламентирующих экономическую жизнь в этом коридоре. Определены приоритетные направления работ, которым предоставлен статус наибольшего благоприятствования. Разработана система грантов, обладателями которых в прошлом году стали более десятка компаний, работающих в этих направлениях. Особый упор сделан на развитие малого бизнеса, причем не столько родного нашему взгляду «ларькового», сколько промышленного. Создан инкубатор компаний, где носители идей могут за минимальные деньги арендовать необходимые для работы площади с требуемым оборудованием, получить бухгалтерскую и управленческую поддержку, решить кадровые вопросы и в этих тепличных условиях не только реализовать свои идеи, но и встать на ноги в экономическом смысле. Предоставляемое работающим в коридоре

жилье не только дешево (даже по нашим меркам) и удобно (а это уж по любым), но и позволяет минимизировать все затраты на бытовые нужды, а также время на дорогу до работы. Благодаря этому люди творческого склада получают возможность заниматься интересующими их проблемами не 8 часов в сутки, а в полтора-два раза больше.

Фактически малазийцы определили приоритетные направления своего развития — малозатратные и быстровнедряемые нематериалоёмкие мультимедийные технологии с большим содержанием ноу-хау — и создали механизм для привлечения интеллектуальных ресурсов со всего мира. Приехавшие специалисты должны не только реализовать свои идеи, но и привлечь капиталы, решить образовательные проблемы Малайзии, которая сможет стать местом рождения технологий XXI века.

### Строительство Киберджайа

К реализации проекта малазийцы приступили в 1996-м. К этому времени у них возникла настоятельная необходимость строительства нового международного аэропорта — старый, находящийся в городской черте столицы, их уже не удовлетворял. Место для нового было выбрано примерно в 70 километрах к северу от Куала-Лумпур. От него через джунгли были проложены современные автострады, связавшие его не только со столицей, но и с близлежащими крупными городами.

Как говорили представители MDC, место для чудо-города определилось практически само собой. Конечно, можно было оставить джунгли между столицей и аэропортом в нетронутым виде и привозить туда на экскурсиях скусающих богатых туристов. Но почему бы именно здесь не начать строительство? Проложенные шоссе выделили на местности участок, примерно равный по площади Сингапуру. Достаточная для строительства территория, близость к столице и аэропорту, наличие автострад, в том числе международной, проходящей с севера на юг через весь полуостров, — что еще нужно? Словом, место было определено.

От окружающей действительности новый город, названный Киберджайа (Cyberjaya), не будет отделяться столь милыми нашему сердцу заборами и проходными. Предполагаемым количеством жителей города не удивишь не только москвича, но и жителя Люберец или Подольска — к 2011 году в Киберджайа должно проживать около 120 тыс. жителей, из которых трудиться на благо города, страны и всего человечества будет не менее тысяч 50. А вот 2,5-гигабитная линия на каждом этаже каждого дома — такого не знает ни Америка, ни Япония. Да и арендная плата на уровне 0,6 доллара за кв. фут в месяц, причем за нормальное офисное помещение, а не за отопляемый склад, — мы в Москве можем только слюнки пускать... Об удобных автостоянках или зонах отдыха во всех районах города говорить излишне — это норма для любых городков, где распола-

гаются преуспевающие компании, такие как Intel, Microsoft, Analog Devices, Ericsson и т. д. А вот так называемое электронное правительство — безбумажное административное управление, основанное на компьютерных технологиях, возможность оформления через сеть, без личного визита, необходимой справки в их аналоге нашего ДЭЗа или регистрация из дома вновь купленного автомобиля в их ГИБДД — неужто такое возможно? Телемедицина — электронное ведение медицинских карт, накопление без потерь результатов анализов, исследований и лечения каждого без исключения жителя, консультирование светилами кардиохирургии из Москвы или Кейптауна своих оперирующих коллег из Киберджайа в момент проведения последними операции — они уже начали это создавать! И не боятся хакеров, выхода из строя винчестеров с накопленной информацией — что это, глупость или полное понимание проблем и уверенность в возможности их решения? Конечно, слабовато для фантастического фильма, но вот для воплощаемой в жизнь реальности — круто...

### Зачем нам этот кибергород?

Собственно, ради чего я пишу эти заметки? Да вот ради чего. Создаваемая малазийцами свободная экономическая зона, красиво поименованная Мультимедиа Суперкоридором, предназначена, конечно, для решения их проблем. Но инструментами решения должны стать небольшие, динамично развивающиеся компании, предлагающие самые современные технические и технологические решения. Чтобы привлечь их в свой проект, малазийцы создают очень выгодные условия. Эти компании должны принести в коридор свои идеи и знания, заработать себе (и малайцам, естественно!) гораздо больше денег, чем это было бы возможно вне этого коридора. Попутно, конечно, концентрация в одном месте большого количества толковых специалистов даст определенный эффект положительной обратной связи, приведет к генерации новых идей, старту новых технологий. Жаль, конечно, что в Киберджайа, а не в Зеленограде. Но если кто-то сумеет воспользоваться предоставляемыми малазийцами условиями так, что разовьется там лучше, чем в пределах не шибко заботящегося о нем отечества, — это хорошо.

Теперь вкратце о том, что предлагают малазийцы. Участником коридора может стать любая фирма, даже если в ее составе нет ни одного гражданина Малайзии. Соответственно, допускается, чтобы весь капитал был иностранным. Гарантируется свобода привлечения финансовых средств — не важно, откуда привлек, и не важно, каково происхождение этих капиталов (на остальной территории Малайзии контроль за ввозом капитала имеется). На определенный срок (до 10 лет) освобождаются от налогов и инвестиции, и получаемые с их использованием доходы. Гарантируется свобода доступа в Интернет, как без всякой цензуры, так и без проблем, связанных с перегрузками линий связи. Малазий-

цы гарантируют конкурентоспособные цены на аренду и связь и приведение их в соответствие с мировыми не реже чем дважды в год. Для иностранцев, работающих в «коридорных» компаниях, гарантируется предоставление так называемой рабочей визы. И что самое удивительное, созданы компании, в их числе уже упоминавшаяся MDC (<http://www.mdc.com.my>), для помощи фирмам — участниками проекта в оформлении и прохождении абсолютно всех требуемых документов, в решении абсолютно всех возникающих вопросов, независимо от того, в каком департаменте они должны решаться, в подборе персонала, в... — даже не знаю в чем... Но если вы с этим, неизвестным мною, столкнетесь при оформлении «гражданства» в Суперкоридоре, именно MDC поможет вам в решении проблем.

В Суперкоридоре существует довольно развитая система грантов. Выдававшиеся до сих пор были в пределах от сотни до полумиллиона долларов США (не надо забывать, что гранты предназначены не для приходящих в коридор гигантов информационного бизнеса, а для малых компаний). Однако для его получения нужно, чтобы не менее 51 % акций фирмы принадлежало малазийской стороне. Да и составление заявки на грант, если вы действительно хотите его получить, — занятие непростое, требований к заявке очень много. Но здесь вам на помощь должна прийти все та же MDC.

И наконец, о том, кого ожидают увидеть в Суперкоридоре. Малазийцев интересуют аппаратные и программные разработки в области пластиковых карт и электронной коммерции, smart-образования (то есть ориентированного на мультимедийные возможности современных компьютеров), телемедицины, разработки в области телекоммуникаций и связи, методов обработки аудиовизуальных данных, мультимедийных компьютерных программ, обеспечения режима секретности данных. Вроде бы приветствуются серьезные научно-исследовательские работы в области технологий, которые должны стать доминирующими в грядущем столетии. Однако здесь они, наверное, находятся в плену иллюзий — в пределах тех вложений, которые они готовы делать, не решив проблем такого уровня, как термоядерный синтез, утилизация ядерных отходов или снижение вдвое смертности от сердечно-сосудистых заболеваний. А вот напичканный мощными серверами центр управления космическими полетами над азиатским регионом с самостоятельно разработанным программным обеспечением, пожалуй, им по силам. И не факт, что наработки отечественных фирм испортили бы им обедню. Так что, господа, дерзайте — может, кто-то из вас сумеет разместить свой офис в Киберджайа. По крайней мере, одна из отечественных фирм в Суперкоридоре уже зарегистрирована, а представитель еще одной ведет соответствующие переговоры и консультации и утверждает, что развитие идет нормально. Конечно, это немного, но лед тронулся.